

CAA. COMUNICACIÓ D'ARRENDAMENT O CESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ D'ACTIVITAT

DADES DE L'ARRENDATARI O CESSIONARI

Cognom i Nom / Denominació Social		En qualitat de <input type="checkbox"/> propietari <input type="checkbox"/> arrendatari de l'immoble
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Telèfon

DADES REPRESENTANT

Cognom i Nom	Telèfon	
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Fax

DADES DE L'ARRENDADOR O CEDENT

Cognom i Nom / Denominació Social	Telèfon	
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Fax

DADES REPRESENTANT

Cognom i Nom	Telèfon	
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Fax

DADES DE L'ACTIVITAT (Camps a complimentar obligatòriament)

Emplaçament (c/ o Pl/)	Referència cadastral
Descripció de l'activitat	N° Llicència: Data:

CONUNIQUE

En base a allò establert en l'article 58 del Decret 143/2015, de 11 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, la persona arrendador o cedent i l'arrendatària o cessionària, abans indicades, assabentat de les advertències indicades a continuació, **COMUNIQUEN** conjuntament l'arrendament o cessió de l'explotació de l'activitat, que serà exercida en els mateixos termes i condicions que la llicència inicial, i es compliran tots els condicionats de la mateixa i de la normativa d'aplicació.

LLOC, DATA I FIRMA

Lloc:	Data:
Firma de l'arrendador o cedent	Firma de l'arrendatari o cessionari

Les dades personals arrellegades podran ser inclosos en un fitxer i tractats per l'Ajuntament responsable del fitxer i podran ser cedits de conformitat amb la llei, podent l'interessat exercir davant del mateix els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició tot això s'informa en compliment de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/99, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i resto de normativa aplicable.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA.

PER LA PERSONA ARRENDATÀRIA O CESSIONÀRIA:

- A) *Imprès d'autoliquidació, acreditatiu d'haver ingressat les taxes o impostos corresponents.*
- B) *Fotocòpies del NIF, Passaport o CIF del sol·licitant i del representant (quan no es presente consentiment perquè l'Ajuntament pugui consultar les dites dades mitjançant un sistema de verificació de dades)*
- C) *En cas que l'interessat actue en representació, esta haurà d'acreditar-se per qualsevol mitjà vàlid en dret (fotocopia del poder de representació quan s'actue en nom d'altra persona; i fotocopia de l'escriptura de constitució o modificació i del poder de representació, quan es tracte de persones jurídiques).*
- D) *Certificat que acredite la subscripció d'un contracte d'assegurança que cobreixca els riscos derivats de l'explotació, en relació amb la cabuda màxima del local.*
- E) *Fotocòpia del justificant d'alte en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.*
- F) *Altres*

PER LA PERSONA ARRENDADORA O CEDENT

- A) *Fotocòpies del NIF, Passaport o CIF del sol·licitant i del representant (quan no es presente consentiment perquè l'Ajuntament pugui consultar les dites dades mitjançant un sistema de verificació de dades)*
- B) *En cas que l'interessat actue en representació, esta haurà d'acreditar-se per qualsevol mitjà vàlid en dret (fotocopia del poder de representació quan s'actue en nom d'altra persona; i fotocopia de l'escriptura de constitució o modificació i del poder de representació, quan es tracte de persones jurídiques).*
- C) *Fotocòpia de la llicència d'obertura d'establiment concedida o nº d'expedient de la mateixa.*
- D) *Còpia del document notarial o privat per raó del qual s'haja produït i l'arrendament o cessió de l'explotació de l'activitat.*
- E) *Fotocòpia rebut de contribució urbana.*
- F) *En el seu cas, còpia del contracte anterior, pel qual el propietari del local autoritza a l'anterior arrendatària, titular de la llicència d'activitat, a arrendar o cedir la llicència; o en el seu cas document subscrit pel propietari del local, facultant al titular de la llicència per a l'arrendament o cessió de la mateixa a un tercer.*

-La presentació d'aquesta comunicació en cap cas pot significar l'atorgament de llicència que legalitze modificacions o ampliacions no emparades en la llicència inicial.