

Nº Exp. obres:

LP L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ				
L·licència de parcel·lació (excepte quan siga innecessària, art 228.1 LOTUP)				
PERSONA INTERESSADA				
Cognom i Nom / Denominació Social				
NIF/NIE/CIF	Direcció de correu electrònic	Fax		
DADES REPRESENTANT				
Cognom i Nom				
NIF/NIE/CIF	Direcció de correu electrònic	Fax		
DOMICILI A EFECTE DE NOTIFICACIONS				
Carrer/Plaça/Av./Camí/Urb.	Núm./Parc.	Esc.	Planta	Porta
Telèfon	Codi Postal	Localitat	Província	
DADES DE L'OBRA (Camps a complementar obligatòriament)				
Emplaçament (c/ o Pl/)			Referència cadastral	
Descripció de les Obres			Import del pressupost execució material	
Constructor	Nom / Raó Social			
	NIF/CIF			
Firma:	Tel Contacte:			
	Alta IAE:			
Autor del projecte (si és el cas) i titulació		Nº Col·legiat	Tel Contacte:	

Les dades personals arreu arreu podran ser inclosos en un fitxer i tractats per l'Ajuntament responsable del fitxer i podran ser cedits de conformitat amb la llei, podent l'interessat exercir davant del mateix els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició tot això s'informa en compliment de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/99, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i rest de normativa aplicable.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA.

(La documentació haurà de ser original o còpia compulsada. En cas contrari no produirà efecte)

- ☐ **A) Acreditació de la identitat del sol·licitant.**
- ☐ **B) Acreditació de la representació si és el cas**
- ☐ **C) Autoliquidació de taxes i impostos, segons ordenança fiscal vigent.**
- ☐ **D) Memòria Tècnica, firmada per tècnic competent i per tots els propietaris de les subparcel·les segregades, amb el contingut mínim del punts següents:** 1.- Descripció literal de la finca original fent referència específica als límits preexistents, 2.- Dades d'inscripció registral de la finca matriu (Tom, Llibre, ..., dades referència cadastral, ...), 3.- Descripció de les finques resultants de la segregació amb els seus límits superficials, aprofitament urbanístic (si fóra el cas), 4.- Finalitat de la segregació sol·licitada, i 5.- Justificació del compliment de la normativa urbanística
- ☐ **E) Plànols firmats per tècnic competent i per tots els propietaris de les subparcel·les segregades:** de **SITUACIÓ** de la Parcel·la Matriu amb la classificació del sòl, (a escala adequada); de la **PARCEL·LA MATRIU original sobre parcel·lari cadastral vigent**, (1:100, 1:200 o 1:500, amb cotes i superfícies, indicant qui són els propietaris actuals de tots els seus límits, de les **SUBPARCEL·LES RESULTANTS després de la segregació** (1:100, 1:200 o 1:500), amb cotes i superfícies d'estes així com de les construccions existents en les esmentades parcel·les, indicant en este cas, tant els m² de sòl ocupat com els m².
- ☐ **F) DECLARACIÓ/ns RESPONSABLE/s del/dels Tècnic/s redactor/s** indicant, almenys, la titulació, no estar inhabilitat ni administrativament ni judicialment per a la redacció i firma del document que s'adjunta, així com que la seua professió li atribueix les competències necessàries per a la redacció i firma del mencionat treball.
- ☐ **G) Escripures de propietat i/o nota simple registral original.**

LLOC, DATA I FIRMA

Lloc:

Data:

I perquè així conste i produïsqen tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la concessió de la llicència municipal, el declarant expedix la present sol·licitud

Firma sol·licitant o representant:

OBSERVACIONS:

- El procediment per a la concessió de llicència només s'entendrà iniciat quan la petició estiga acompanyada d'un projecte tècnic, si escau, i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució..
 - L'Ajuntament, abans de l'atorgament de la llicència urbanística haurà de sol·licitar informe previ de la Conselleria competent en la matèria segons el que estableix el 201 de la LOTUP. La sol·licitud dels esmentats informes o autoritzacions s'efectuarà prèvia comprovació per part de l'Ajuntament de la compatibilitat urbanística de l'actuació sol·licitada.
 - Se suspendrà la tramitació de la llicència urbanística durant el termini que hi haja entre la petició de l'informe de Conselleria per l'Ajuntament i la seua recepció, de conformitat amb el que disposa la normativa de procediment administratiu comú.
 - Si durant la tramitació del procediment hi haguera algun requeriment d'esmena per part de la Conselleria, l'Ajuntament el traslladarà a l'interessat a l'efecte d'aportar la documentació corresponent o esmena de la ja aportada. En el cas que el particular no esmenara es tindrà per desistida la sol·licitud i la traslladarà a la Conselleria competent.
- Els condicionants imposats en els informes de les Conselleries competents hauran d'incorporar-se a la llicència urbanística.