

Nº Expedient

L OC 2. Llicència DE SEGONA OCUPACIÓ en SÒL NO URBANITZABLE (habitatge existent)				
PERSONA INTERESSADA				
Cognom i Nom / Denominació Social				
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Fax		
DADES REPRESENTANT				
Cognom i Nom				
NIF/NIE/CIF	Adreça electrònica	Fax		
DOMICILI A EFECTE NOTIFICACIONS				
C/ Pl. / Av. /	Núm./Parc.	Esc.	Planta	Porta
Telèfon	Codi Postal	Localitat	Província	
DADES DE L'IMMOBLE (Camps a complimentar obligatòriament)				
Emplaçament (carrer o plaça)			Referència cadastral	
Descripció de l'immoble			Superfície útil de la vivenda	

Les dades personals arrellegades podran ser inclosos en un fitxer i tractats per l'Ajuntament responsable del fitxer i podran ser cedits de conformitat amb la llei, podent l'interessat exercir davant del mateix els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició tot això s'informa en compliment de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/99, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i resto de normativa aplicable.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA.

(La documentació haurà de ser original o còpia compulsada. En cas contrari no produirà efecte)

- A) Acreditació de la identitat del sol·licitant**
- B) Autoliquidació de taxes i impostos, segons ordenanza fiscal vigent.**
- C) Còpia de l'últim rebut de l' IBI o model 902 de l' alta i/o alteració cadastral**
- D) AMB Llicència d'anterior Ocupació o aportació de les dades que en faciliten la localització en els arxius municipals:**
 - C.1).- Còpia de la Llicència d'ocupació anterior.**
 - C.2).- Certificat de facultatiu competent que l'edifici, o si és el cas la part d'este susceptible d'ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament de la primera o anterior llicència d'ocupació a què se sol·licita. (art. 34 Llei 03/2004, LOFCE).**
- E) SENSE Llicència d'ocupació.**
 - D.1).-Amb llicència d'obres
 - D.1.1).- Còpia de la llicència d'Obres**
 - D.1.2).- Certificat de facultatiu competent que l'edifici, o si és el cas la part d'este susceptible d'ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament de la primera o anterior llicència d'ocupació a què se sol·licita. (art. 34 Llei 03/2004, LOFCE).**
 - D.2).- Sense llicència d'obres
 - D.2.1).- Certificat Tècnic justificatiu de la Disposició Final 2a de la LOTUP (finalitzada amb anterioritat a maig de 1975), firmat per tècnic competent i visat en el col·legi Oficial corresponent.D.2.2).- Expedient de Legalització**
- F) DECLARACIÓ RESPONSABLE del Tècnic redactor del certificat indicant, almenys, la seua titulació, no estar inhabilitat ni administrativament ni judicialment per a la redacció i firma del document que s'adjunta, així com que la seua professió li atribueix les competències necessàries per a la redacció i firma de l'esmentat treball.**
- G) En el cas de canvi de propietat: escriptura cotejada de transmissió de la propietat**
- H) En el cas d'afectar domini públic, autorització de l'Administració afectada**

LLOC, DATA I FIRMA

Lloc:

Data::

I perquè així conste i produïsquen tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la concessió de la llicència municipal, el declarant expedeix la present declaració responsable

Firma sol·licitant o representant::

OBSERVACIONS:

- El procediment per a la concessió de llicència només s'entendrà iniciat quan la petició vaja acompanyada d'un projecte tècnic, si procedeix, i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució...
 - L'Ajuntament, abans de l'atorgament de la llicència urbanística haurà de sol·licitar informe previ de la Conselleria competent en la matèria segons el que estableix el 201 de la LOTUP. La sol·licitud dels dits informes o autoritzacions s'efectuarà prèvia comprovació per l'ajuntament de la compatibilitat urbanística de l'actuació sol·licitada.
 - Se suspendrà la tramitació de la llicència urbanística durant el termini que medie entre la petició de l'informe Conselleria per l'Ajuntament i la seua recepció, de conformitat amb el que disposa la normativa de procediment administratiu comú.
 - Si durant la tramitació del procediment mediara algun requeriment d'esmena per part de la Conselleria, l'Ajuntament traslladarà el mateix a l'interessat a l'efecte d'aportació de la documentació corresponent o esmena de la ja aportada. En el cas que el particular no esmenara se li tindrà per desistit de la seua sol·licitud traslladant a la Conselleria competent.
- Els condicionants impostos en els informes de les Conselleries competents hauran d'incorporar-se a la llicència urbanística.