

<b>CERTIFICAT</b>	<b>ACORD</b>	<b>NEGOCIAT SECRETARIA</b>
<b>ÒRGAN COL.LEGIAT</b>	<b>PLE</b>	<b>30/04/2024</b>
<b>SESSIÓ</b>	<b>ORDINÀRIA</b>	<b>A.2.2.2.2024.5</b>
<b>SENTIT VOTACIÓ DE L'ACORD</b>	<b>S'aprova per UNANIMITAT dels Regidors/es assistents, amb 16 vots a favor</b>	

**D<sup>a</sup>. LINA BAUTISTA MARTÍNEZ, SECRETÀRIA ACCTAL DE L'AJUNTAMENT DE L'ALCÚDIA (VALENCIA)**

**CERTIFICA:** Que, l'AJUNTAMENT PLE, en sessió celebrada amb caràcter ordinari, el dia 30 d'abril del 2024, va prendre el següent acord:

**< 2- NEGOCIAT URBANISME / EXPEDIENT G.2023.12: APROVACIÓ DE LA CARTOGRAFIA DE LA INTERFÍCIE URBANA-FORESTAL DEL TERME MUNICIPAL DE L'ALCÚDIA**

**ANTECEDENTS DE FET:**

I. En data 21 de desembre de 2023, per registre d'entrada Núm. 13485, la DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES remet cartografia referida a la interfície urbà forestal de l'Alcúdia, en compliment amb la Disposició Addicional Sèptima del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Text Refós de la LOTUP, per a la seua revisió, modificació si escau, i posterior aprovació pel Ple de la Corporació.

II. Revisada la citada cartografia presentada i elaborada d'ofici per la Generalitat Valenciana es detecta la necessitat de realitzar modificacions de la mateixa.

III. L'Ajuntament de l'Alcúdia té la necessitat de contractar el servei "MODIFICACIÓ CARTOGRAFIA INTERFÍCIE URBANA FORESTAL", perquè la cartografia està en un fitxer shape que requereix la utilització de ferramentes sig. En conseqüència és realitza un contracte menor amb núm. D.1.1.2\_8\_2024 i adjudicat per import de 975,00 euros, més 204,75 euros d'IVA, TOTAL 1.179,75 euros, a "GLOBAL POSITIONING SYSTEM MEDITERRANEA S.L.", amb NIF/CIF B-96424759.

IV. En l'apartat dos de la disposició addicional sèptima del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Text Refós de la LOTUP indica que:



El termini per a l'elaboració de la delimitació cartogràfica assenyalada en el punt 1 d'aquesta disposició addicional és de dos anys, a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta disposició addicional. Finalitzant el mateix l'1 de gener de 2024.

V. El 17/04/24 i registre electrònic 3994: Presentació en aquest Ajuntament, per part de l'equip redactor, GLOBAL POSITIONING SYSTEM MEDITERRANEA S.L, de la MODIFICACIÓ CARTOGRAFIA INTERFÍCIE URBANA FORESTAL.

VI. Informe tècnic de l'arquitecte municipal de data 18/04/2024 en el que s'indica que s'informa favorablement la modificació de la cartografia referida a la interfície urbana forestal del terme municipal de l'Alcúdia, elaborada per l'equip redactor, GLOBAL POSITIONING SYSTEM MEDITERRANEA S.L., als efectes de l'aprovació pel ple de l'ajuntament d'aquesta cartografia de delimitació, la qual haurà de ser traslladada a la direcció general competent en matèria de prevenció d'incendis forestals, tot en compliment de la Disposició Addicional Setena del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge –TRLOTUP.

VII. Informe jurídic proposta de Secretària emés 18-04-2024.

## FONAMENTS DE DRET

### PRIMER.- NORMATIVA APLICABLE

- Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat Valenciana, forestal de la Comunitat Valenciana.
- Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests.
- Reial decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Reial decret 1071/2007, de 27 de juliol, pel qual es regula el Sistema Geodèsic de Referència Oficial a Espanya.
- Decret 58/2013, de 3 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Pla d'acció territorial forestal de la Comunitat Valenciana.
- Reial decret 893/2013, de 15 de novembre, pel qual s'aprova la Directriu bàsica de planificació de protecció civil d'emergència per incendis forestals.
- Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (TRLOTUP).

- Decret 91/2023, de 22 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana (DOGV Núm. 9634 / 07.07.2023).
- Llei 7/1985, de dos d'abril, Bases de Règim Local de les Administracions Públiques.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Instrucció Tècnica de 23 de novembre de 2023, de la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals sobre l'elaboració de la cartografia prevista en la Disposició Addicional Setena del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del TRLOTUP.

**SEGON.-** La disposició addicional setètima del TRLOTUP estableix el procediment a seguir per a l'aprovació de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals i en la zona d'influència forestal.

1. Els ajuntaments de municipis amb sòls forestals hauran d'identificar i delimitar cartogràficament qualsevol urbanització, nucli de població, edificació o instal·lació susceptible de patir risc d'incendi forestal per estar situades en terrenys forestals o en zona d'influència forestal, definida per l'article 57 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana. **Correspon al Ple de l'ajuntament l'aprovació d'aquesta cartografia de delimitació**, la qual haurà de ser traslladada a la direcció general competent en matèria de prevenció d'incendis forestals. Els ajuntaments podran acordar amb ens supramunicipals i amb l'administració de la Generalitat els serveis o mecanismes de suport que resulten necessaris per a l'elaboració d'aquesta delimitació cartogràfica.

2. El termini per a l'elaboració de la delimitació cartogràfica assenyalada en el punt 1 d'aquesta disposició addicional és de dos anys, a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta disposició addicional. **En aquest cas, ha d'estar l'1 de gener de 2024.**

3. Els titulars d'urbanitzacions, nuclis de població, edificacions o instal·lacions situades en terrenys forestals o en zones d'influència forestal, seran subjectes obligats i hauran de complir amb les obligacions establides en l'annex XI. Les persones titulars de la propietat d'aquests béns respondran solidàriament del compliment d'aquestes obligacions, llevat que s'haguera constituït alguna comunitat de propietaris o entitat urbanística col·laboradora, i en aquest cas serà aquesta última.



4. En relació amb els treballs a realitzar sobre la vegetació (punts 1 i 3 de l'annex XI), si els subjectes obligats no els hagueren realitzats, correspondrà a l'ajuntament exigir la seua execució, conforme a la normativa de procediment administratiu comú i de règim jurídic de les administracions públiques.
5. Sense perjudici de les mesures d'execució forçosa previstes, els ajuntaments poden establir taxes i preus públics per a la prestació de les obres o serveis determinats en els punts anteriors, d'aquesta disposició addicional i d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals.
6. En el cas que les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions o instal·lacions es trobaren entre dues o més termes municipals o que la franja de protecció prevista en el punt 1 de l'annex XI es trobara en un terme municipal que no és el de les finques obligades, s'hauran d'establir els convenis interadministratius corresponents entre els municipis i, si fora necessari, amb l'ens supramunicipal, que delimiten clarament els mecanismes d'execució de les obligacions d'aquesta norma en règim de col·laboració.
7. Per a la realització dels treballs previstos en el punt 1 i 3 de l'annex XI, en terrenys que no pertanguen al subjecte obligat, s'estableix una servitud forçosa per a poder accedir a aquests i fer els treballs necessaris. Aquest accés es durà a terme durant el temps estrictament necessari, que serà pel punt menys perjudicial o incòmode per als terrenys gravats i, si és compatible, pel més convenient per a la persona beneficiària.
8. La servitud d'accés dona dret a una indemnització a càrrec dels subjectes obligats a què es refereix el paràgraf 3 d'aquesta disposició addicional, que consisteix en el valor de la part afectada de la finca servent i la reparació dels perjudicis que el pas pugua ocasionar.
9. Amb la finalitat de contribuir econòmicament al compliment de les obligacions que estableix la present llei, la Generalitat podrà incloure en els seus pressupostos un programa anual de subvencions i impulsar acords de cooperació econòmica amb altres administracions.
10. **Els subjectes obligats al compliment de les disposicions previstes en els paràgrafs anteriors disposen d'un terme de sis mesos, a comptar des de l'aprovació municipal de la delimitació cartogràfica prevista en el punt 1, per a dur a terme les obligacions que es regulen.** Fins a l'inici d'aquest termini de temps, regeix la normativa anterior a l'aprovació d'aquesta disposició que estableixen mesures de seguretat i prevenció d'incendis forestals en la interfície urbà-forestal.

**TERCER.-** L'ajuntament amb l'assessorament de GLOBAL POSITIONING SYSTEM MEDITERRANEA S.L ha procedit a la revisió de la Cartografia presentada per la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals i a elaborat la cartografia que implica als afectats el compliment de les obligacions de l'annex XI del TRLOTUP en el termini establert en el punt 10 de la DA 7ª de la citada Llei. Per tant, davant que no existeix en la legislació cap tràmit d'informació pública als interessats es recomanable l'aplicació de l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques:

“1. L'òrgan al qual corresponga la resolució del procediment, quan la naturalesa d'aquest el requerisca, podrà acordar un període d'informació pública.

2. A aquest efecte, es publicarà un anunci en el Diari oficial corresponent a fi que qualsevol persona física o jurídica puga examinar l'expedient, o la part del mateix que s'acorde. L'anunci assenyalarà el lloc d'exhibició, havent d'estar en tot cas a la disposició de les persones que el sol·liciten tingues a través de mitjans electrònics en la seu electrònica corresponent, i determinarà el termini per a formular al·legacions, que en cap cas podrà ser inferior a vint dies.

3. La incompareixença en aquest tràmit no impedirà als interessats interposar els recursos procedentes contra la resolució definitiva del procediment. La compareixença en el tràmit d'informació pública no atorga, per si mateixa, la condició d'interessat. No obstant això, els qui presenten al·legacions o observacions en aquest tràmit tenen dret a obtindre de l'Administració una resposta raonada, que podrà ser comuna per a totes aquelles al·legacions que plantegen qüestions substancialment iguals.

4. Conforme al que es disposa en les lleis, les Administracions Públiques podran establir altres formes, mitjans i vies de participació de les persones, directament o a través de les organitzacions i associacions reconegudes per la llei en el procediment en el qual es dicten els actes administratius.”

En virtut dels antecedents anteriors i en virtut de l'art. 41.4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa al Ple, previ dictamen de forma favorable en la comissió informativa d'Urbanisme, Agricultura, Medi Ambient i Obres Públiques, el següent:

### ACORD

**PRIMER.-** Aprovació inicial de la cartografia de l'Alcúdia que identifica i delimita cartogràficament qualsevol urbanització, nucli de població, edificació o instal·lació susceptible de patir risc d'incendi forestal per estar situades en terrenys forestals o en zona d'influència forestal



per a aplicar les mesures de prevenció d'incendis forestals contingudes en l'Annex XI del TRLOTUP.

**SEGON.-** Sotmetre la cartografia a informació pública per un termini mínim de 20 dies mitjançant a partir de l'endemà de la inserció d'anuncis en el Tauler d'anuncis municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de València.

**TERCER.-** En cas que no es presenten al·legacions l'acord inicial serà definitiu i s'haurà de remetre per mitjans electrònics a la Direcció General competent en matèria de prevenció d'incendis forestals.

**QUART.-** PUBLICAR l'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, en el Tauler d'anuncis Municipal i en el Portal de Transparència de l'Alcúdia.

**CINQUÉ.-** PROCEDIR a l'aplicació, seguiment, control i revisió de les mesures de prevenció contingudes en la DA7º en relació amb l'Annex XI del TRLOTUP i la cartografia aprovada definitivament.

**SISÉ.-** Facultar al Sr. Alcalde-President, D. Andreu Salom i Porta, per a la signatura de totes les obligacions inherents que puguen sorgir per a dur a terme la seua aprovació definitiva i aplicació.>

Sotmés a votació el dictamen, s'aprova per unanimitat dels membres presents, amb 16 vots a favor.

I, perquè conste, als efectes oportuns, per ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde-President, Andreu Salom Porta, i amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), emet el present certificat, a l'Alcúdia, a la data de la signatura electrònica.

*Document signat electrònicament al marge*

