

* EN RICARD ESCRIVÀ I CHORDÀ, com a Secretari de l'Ajuntament de l'Alcúdia,

CERTIFIQUE: Que, la COMISSIO DE GOVERN en sessió celebrada amb caràcter ordinari, el dia 31 de Juliol de 2.001, va prendre el següent acord:

“Vist l'expedient integral de revisió del Pla General de l'Alcúdia, redactat per l'Oficina Tècnica Municipal, que inclou la totalitat dels documents prevists en l'article 45 del Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, aprovat per Decret 201/1.998, de 15 de desembre, i document d'Avaluació d'Impacte Ambiental, segons allò previst en la Llei de la Generalitat 2/1.989, de l'Impacte Ambiental i en el Reglament de la Llei de la Generalitat 2/1.989, de l'Impacte Ambiental, aprovat per Decret 162/1.990, de 15 d'octubre.

Donat que, aquest document fou informat favorablement pel Director General d'Urbanisme i Ordenació Territorial de la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports de la Generalitat, mitjançant resolució de data 02-05-2.000, als efectes del concert previ previst en l'article 38.1 de la Llei 6/1.994, de 15 de novembre, de la Generalitat, Reguladora de l'Activitat Urbanística.

Donat que, aquest document ha recollit els suggeriments fets al document remes en fase de concert previ pel Cap del Servei d'Avaluació de l'Impacte Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient, mitjançant informe de data 17-05-2.000.

Atès que, la tramitació d'aquest document haurà de sotmetre's al procediment previst en els articles 35 i següents de la Llei 6/1.994, i 155 i següents del Decret 201/1.998, i 20 i següents del Decret 162/1.990.

Atès que, segons allò previst en l'article 57 de la Llei 6/1.994, en relació amb l'article 152 del Decret 201/1.998, l'acord pel qual es sotmet a informació pública, una vegada publicat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, determina per ell mateix la suspensió, per un termini màxim de dos anys, de l'atorgament de llicències en aquelles àrees del municipi on hi haja una previsió de noves determinacions que modifiquen el règim urbanístic vigent fins a eixe moment, sense necessitat de prèvia determinació específica de les àrees afectades.

Atesa la competència de la Comissió Municipal de Govern per a admetre a tràmit el document de revisió del Pla General, i per a sotmetre'l a informació pública, segons allò previst en l'article 21.1.j) en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i en la Disposició Addicional Tercera de la Llei 6/1.994 i en l'article 158.2 del Decret 201/1.998, en relació amb l'article 13.3.d.1) del Reglament Orgànic Municipal, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 02-12-96, i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 22-01-97.

Atès l'informe jurídic, la Comissió acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Admetre a tràmit el document de revisió del Pla General, incloent el seu document d'Avaluació d'Impacte Ambiental, redactat per l'Oficina Tècnica Municipal.

SEGON.- Sotmetre el document de revisió del Pla General, incloent el seu document d'Avaluació d'Impacte Ambiental, a informació pública per termini de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació d'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, i en els diaris "Las Provincias" i "Levant, EMV", fent constar que durant eixe termini el projecte estarà a l'abast dels interessats en les dependències de l'Oficina Tècnica Municipal als efectes de la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments.

TERCER.- Sotmetre el document de revisió del Pla General, incloent el seu document d'Avaluació d'Impacte Ambiental, a informe dels Departaments i òrgans competents de les Administracions exigits per la legislació reguladora de les seues respectives competències, i en especial a les Conselleries de Medi Ambient, Cultura i Educació i Sanitat, als efectes que, durant el termini d'un mes presenten les al·legacions o consideracions que estimen oportunes.

QUART.- Sotmetre el document de revisió del Pla General, incloent el seu document d'Avaluació d'Impacte Ambiental, a dictamen dels municipis de Benimodo, Carlet, Guadassuar, Massalavès i Tous, als efectes que, durant el termini d'un mes presenten les al·legacions o consideracions que estimen oportunes.

CINQUÈ.- Suspendre, per un termini de dos anys, a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci preceptiu en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, l'atorgament de llicències en aquelles àrees del municipi on hi haja en el document de revisió del Pla General una previsió de noves determinacions que modifiquen el règim urbanístic vigent fins a aquest moment segons el vigent Pla General i planejament de desenvolupament, sense necessitat de la prèvia determinació específica de les àrees afectades. Aquesta suspensió quedarà automàticament sense efecte en el supòsit que, aprovat definitivament el nou Pla General, entre en vigor.

SISÈ.- Facultar al Sr. Alcalde per a prendre les resolucions i signar els documents que resulten necessaris per al correcte compliment d'aquests acords.

I, perquè conste, estenc aquesta certificació, d'ordre i amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcúdia, 1 d'Agost de 2001

VIST I PLAU
L'ALCALDE