AJUNTAMENT DE L'ALCÚDIA

Guia Fiscal de l'Ajuntament de l'Alcúdia 2021

- Calendari fiscal municipal 2021
- Informació rellevant per al 2021
- Questions importants sobre el rebut del fem
- Pla personalitzat de pagaments
- Bonificacions en els tributs municipals

AJUNTAMENT DE L'ALCÚDIA

Calendari fiscal municipal 2021

Del 8 de febrer al 9 d'abril (els rebuts domiciliats es carregaran en el compte el 8 de març).

- Vehicles.
- Guals
- Fem (3r quadrimestre 2020).

Del 17 de maig al 23 de juliol (els rebuts domiciliats es carregaran en el compte el 14 de juny. En el cas de l'IBI urbana en dos meitats el 14 de juny i el 9 de setembre).

- IBI Urbana i rústica.
- Fem (1r quadrimestre 2021).

Del 20 de setembre al 26 de novembre (els rebuts domiciliats es carregaran en el compte l'11 d'octubre).

- Impost Activitats Econòmiques.
- Fem (2n quadrimestre 2021).

Informació rellevant per al 2021

Plusvàlues:

No s'està obligat a tributar-les quan s'acredite documentalment que la transmissió de l'immoble **no ha generat beneficis**.

Durant els últims anys s'ha reduït el tipus del 27% al 21% i s'han augmentat les bonificacions per a plusvàlues *mortis causa*.

IBI urbana:

Es manté la reducció efectuada fa dos exercicis. El tipus aplicable és del 0'78%.

IBI rústica:

Es manté, un any més, el tipus aplicable en el **mínim legal**: 0,3.

Qüestions importants sobre el rebut del fem

En altres poblacions:

- Es cobra a través de l'IBI.
- No és progressiu ni proporcional a la quantitat que de fem que s'hi genera.
- Paga igual una persona que viu sola que una família de diversos membres.

En l'Alcúdia:

- Es paga en funció del consum d'aigua potable.
- És progressiu: més consum d'aigua = paga més pel fem.
- Les vivendes amb una sola persona paguen menys que altres on viuen diverses.
- Conscienciació de la despesa que suposa recollida i transport.

Pla personalitzat de pagaments

- Pagament dels tributs mitjançant 12 quotes mensuals.
- S'aplica a IBI, vehicles i guals.
- La quota mínima és de 120€ anuals o 10€ cada mes.
- S'ha de sol·licitar entre el 2 i el 29 de novembre en l'Oficina de Gestió Tributària.

Bonificacions en els tributs municipals

Les relatives a l'IBI, vehicles, plusvàlues i recollida de fem s'han de sol·licitar en l'Oficina de Gestió Tributària de l'Ajuntament abans del 15 de febrer, aportant la documentació que s'indica en cada cas.

Impost sobre els bens immobles de naturalesa urbana (IBI)

- 90% de reducció en la vivenda habitual per a famílies nombroses de qualsevol categoria. Ha de ser la mateixa persona propietària de la vivenda i titular de l'impost. Cal sol·licitar-la aportant títol de família nombrosa i certificat de convivència.
- 50% de reducció durant els tres primers anys a les vivendes de protecció oficial. Documentació: Cal sol·licitar-la aportant Cèdula de qualificació definitiva.
- Bonificació del 40% durant 5 anys en vivendes on s'instal·le un sistema d'aprofitament elèctric d'energia solar per autoconsum amb una potència nominal de 2kW, excepte en el cas que la instal·lació siga obligatòria.
- Bonificació del 15% durant 5 anys en immobles destinats a activitats econòmiques on s'instal·le un sistema d'aprofitament elèctric de l'energia solar per autoconsum amb una potència nominal mínima de 10kW (indústria) o 5kW (comerç i serveis), excepte en el cas que la instal·lació siga obligatòria.

Impost sobre els vehicles de tracció mecànica (IVTM)

- Vehicles antics: Reducció en l'impost en funció de l'antiguitat. Vehicles entre 25 i 29 anys, 25%; vehicles entre 30 i 34 anys, 40%; vehicles amb més de 35 anys, 50%. Documentació: fitxa tècnica, permís de circulació.
- Vehicles històrics: 100% de reducció. S'aplica als vehicles amb matrícula històrica tramitada en trànsit (especial, amb la lletra "H").
- Vehicles amb classificació energètica "A": 90% de reducció el primer exercici complet; 50% el segon i 20% en anys successius. Documentació: fitxa tècnica, permís de circulació i certificat de qualificació energètica.
- 50% de reducció als titulars de vehicles majors de 65 anys que tinguen com a únic ingrés la pensió mínima no contributiva. Documentació: Acreditar la pensió no contributiva.

Bonificacions en els tributs municipals

- 100% de reducció per als titulars de vehicles amb grau de minusvàlua superior o igual al 33%. Documentació: permís de circulació i certificat de minusvàlua.
- 100% de reducció per a vehicles d'ús agrícola. Documentació a aportar: Cartilla agrícola.

Plusvàlues

- 50% de reducció quan el subjecte passiu siga major de 65 anys i tinga com únic ingrés la pensió mínima no contributiva. Documentació : Acreditar pensió no contributiva.
- Queda exempta de pagament de plusvàlua la transmissió de la vivenda habitual quan siga per desnonament o per dació en pagament amb cancel·lació del deute hipotecari davant d'una entitat de crèdit, sempre que no es dispose de més immobles per fer front al deute. Documentació: certificat d'empadronament (mínim 2 anys empadronat en la vivenda).
- 95% de reducció en transmissions per defunció del titular quan els beneficiaris siguen el conjugue, ascendents o descendents, sempre que s'haja redactat document d'adjudicació de l'herència mitjançant escriptura pública.

Impost sobre construccions

S'han de demanar en l'Ajuntament en el moment d'iniciar els tràmits per obtindre el permís de construcció.

- Per a immobles catalogats com a protegits: entre el 30% i el 90% en funció del pressupost de l'obra.
- 100% de reducció per la instal·lació d'aparells elevadors en edificis plurifamiliars on no fora obligatòria la seua instal·lació en el moment de la construcció.
- 100% de reducció per a la instal·lació d'aparells elevadors en vivendes unifamiliars on hi residixquen persones amb discapacitat per mobilitat superior al 33% o majors de 65 anys amb mobilitat reduïda.
- 100% de reducció en les obres d'eliminació de barreres arquitectòniques on residixquen persones amb discapacitat per mobilitat superior al 33% o majors de 65 anys amb mobilitat reduïda.

Taxa per recollida de fem

- 100% de reducció en immobles on el consum d'aigua potable haja sigut inferior a 2m^3 durant el quadrimestre. S'aplica automàticament i no es genera rebut.
- 50% de reducció en la vivenda habitual de famílies nombroses de qualsevol categoria. Documentació: Títol de família nombrosa i certificat de convivència.

Taxa gual

S'ha de demanar en l'Ajuntament en el moment de tramitar l'alta del gual.

- 100% de reducció de la taxa de gual per minusvàlua igual o superior al 33%. Documentació: certificat de minusvàlua 33% i acreditació d'estar exempt de l'impost de vehicles.

Ús d'instal·lacions municipals

- S'apliquen diverses bonificacions a les persones empadronades en l'Alcúdia per accedir a instal·lacions o serveis com ara la piscina d'estiu, la Casa de la Cultura o els cursos de formació de persones adultes, entre altres. Pregunte en cada cas si hi pot optar.

Més informació

Oficina de Gestió Tributària
Carrer Camí Vell d'Alzira, cantó amb Ausiàs March.
Telèfon: 96 254 30 62. Correu-e: tributs@lalcudia.com

Si considera que pot optar a qualsevol bonificació, no dubte en consultar abans que acabe l'any en l'Oficina de Gestió Tributària.